



Tlf: 96 20 76 00
Frederikshavn@bdo.dk
www.bdo.dk

BDO Statsautoriseret revisionsaktieselskab
Rimmensallé 89, Box 712
DK-9900 Frederikshavn
CVR-nr. 20 22 26 70

STRANDBY VARMEVÆRK A.M.B.A.

9970 STRANDBY

ÅRSRAPPORT

2009/10

48. REGNSKABSÅR

CVR-NR. 42 61 59 19

INDHOLDSFORTEGNELSE

	Side
Selskabsoplysninger	
Selskabsoplysninger.....	2
Påtegninger	
Ledelsespåtegning.....	3
Den uafhængige revisors påtegning	4 - 5
Ledelsesberetning	
Ledelsesberetning.....	6
Årsregnskab 1. juni - 31. maj	
Anvendt regnskabspraksis	7 - 9
Resultatopgørelse.....	10 - 11
Balance.....	12 - 13
Noter.....	14 - 16

SELSKABSOPLYSNINGER

Selskabet	Strandby Varmeværk a.m.b.a. Ravmarken 8 9970 Strandby
Bestyrelse	Palle Jensen (formand) Niels Johansen Arne Larsen Carsten Aaen Knud Thomsen
Revision	BDO Statsautoriseret revisionsaktieselskab Rimmens Alle 89 9900 Frederikshavn

LEDELSESPÅTEGNING

Bestyrelsen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for 1. juni 2009 - 31. maj 2010 for Strandby Varmeværk a.m.b.a.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven, vedtægterne samt varmeforsyningsloven.


Det er vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. maj 2010 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. juni 2009 - 31. maj 2010.


Ledelsesberetningen indeholder efter vores opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen omhandler.


Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.


Strandby, 8. juli 2010


Bestyrelse:


Palle Jensen
Formand


Niels Johansen


Arne Larsen


Carsten Aaen


Knud Thomsen

DEN UAFHÆNGIGE REVISORS PÅTEGNING

Til andelshaverne i Strandby Varmeværk a.m.b.a.

Vi har revideret årsregnskabet for Strandby Varmeværk a.m.b.a. for regnskabsåret 1. juni 2009 - 31. maj 2010, omfattende anvendt regnskabspraksis, resultatopgørelse, balance og noter samt ledelsesberetningen. Årsregnskabet og ledelsesberetningen udarbejdes efter årsregnskabsloven og varmeforsyningsloven.

Ledelsens ansvar for årsregnskabet og ledelsesberetningen

Ledelsen har ansvaret for at udarbejde og aflægge et årsregnskab, der giver et retvisende billede i overensstemmelse med årsregnskabsloven og varmeforsyningsloven, og en ledelsesberetning, der indeholder en retvisende redegørelse i overensstemmelse med årsregnskabsloven og varmeforsyningsloven. Dette ansvar omfatter udformning, implementering og opretholdelse af interne kontroller, der er relevante for at udarbejde og aflægge et årsregnskab og en ledelsesberetning uden væsentlig fejlinformation, uanset om fejlinformationen skyldes besvigelser eller fejl, samt valg og anvendelse af en hensigtsmæssig regnskabspraksis og udøvelse af regnskabsmæssige skøn, som er rimelige efter omstændighederne.

Revisors ansvar og den udførte revision

Vores ansvar er at udtrykke en konklusion om årsregnskabet og ledelsesberetningen på grundlag af vores revision. Vi har udført vores revision i overensstemmelse med danske revisionsstandarder. Disse standarder kræver, at vi lever op til etiske krav samt planlægger og udfører revisionen med henblik på at opnå høj grad af sikkerhed for, at årsregnskabet og ledelsesberetningen ikke indeholder væsentlig fejlinformation.

En revision omfatter handlinger for at opnå revisionsbevis for de beløb og oplysninger, der er anført i årsregnskabet og ledelsesberetningen. De valgte handlinger afhænger af revisors vurdering, herunder vurderingen af risikoen for væsentlig fejlinformation i årsregnskabet og ledelsesberetningen, uanset om fejlinformationen skyldes besvigelser eller fejl. Ved risikovurderingen overvejer revisor interne kontroller, der er relevante for virksomhedens udarbejdelse og aflæggelse af et årsregnskab, der giver et retvisende billede, samt for udarbejdelse af en ledelsesberetning, der indeholder en retvisende redegørelse, med henblik på at udforme revisionshandling, der er passende efter omstændighederne, men ikke med det formål at udtrykke en konklusion om effektiviteten af virksomhedens interne kontrol. En revision omfatter endvidere stillingtagen til, om den af ledelsen anvendte regnskabspraksis er passende, om de af ledelsen udøvede regnskabsmæssige skøn er rimelige, samt en vurdering af den samlede præsentation af årsregnskabet og ledelsesberetningen.

Det er vores opfattelse, at det opnåede revisionsbevis er tilstrækkeligt og egnet som grundlag for vores konklusion.

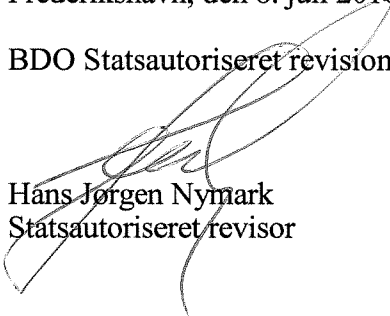
Revisionen har ikke givet anledning til forbehold.

DEN UAFHÆNGIGE REVISORS PÅTEGNING**Konklusion**

Det er vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. maj 2010 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. juni 2009 - 31. maj 2010 i overensstemmelse med årsregnskabsloven og varmeforsyningsloven, samt at ledelsesberetningen indeholder en retvisende redegørelse i overensstemmelse med årsregnskabsloven og varmeforsyningsloven.

Frederikshavn, den 8. juli 2010

BDO Statsautoriseret revisionsaktieselskab



Hans Jørgen Nymark
Statsautoriseret revisor

LEDELSESBERETNING

Hovedaktivitet

Selskabets aktiviteter har i lighed med tidligere år bestået i levering af fjernvarme til værkets forbrugere - pr. 31. maj 2010 opgjort til 833 samt levering af el til Energinet.dk.

Udvikling i aktiviteter og økonomiske forhold

Regnskabsåret har været præget af udsving i el- og gaspriser.

Selskabet har opført et solvarmeanlæg, som blev taget i brug i maj 2009.

Der er herudover ikke sket ændringer i selskabets aktivitetsområder i regnskabsåret.

Betydningsfulde hændelser, indtruffet efter regnskabsårets afslutning

Der er ikke efter regnskabsårets afslutning indtruffet begivenheder af væsentlig betydning for selskabets finansielle stilling.

ANVENDT REGNSKABSPRAKSIS

Årsrapporten for Strandby Varmeværk a.m.b.a. for 2009/10 er aflagt i overensstemmelse med den danske årsregnskabslovs bestemmelser for virksomheder i regnskabsklasse B med tilpasning efter varmforsyningsloven.

Årsrapporten er udarbejdet efter samme regnskabspraksis som sidste år.

Generelt om indregning eller måling

I resultatopgørelsen indregnes indtægter i takt med, at de indtjenes, herunder indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser. I resultatopgørelsen indregnes ligeledes alle omkostninger, herunder afskrivninger og nedskrivninger.

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet for hver enkelt regnskabspost nedenfor.

Visse finansielle aktiver og forpligtelser måles til amortiseret kostpris, hvorved der indregnes en konstant effektiv rente over løbetiden. Amortiseret kostpris opgøres som oprindelig kostpris med fradrag af eventuelle afdrag samt tillæg/fradrag af den akkumulerede amortisering af forskellen mellem kostpris og nominelt beløb.

Ved indregning eller måling tages hensyn til forudsigelige tab og risici, der fremkommer inden årsrapporten aflægges, og som be- eller afkræfter forhold, der eksisterede på balancedagen.

Den regnskabsmæssige værdi af materielle anlægsaktiver gennemgås årligt for at afgøre, om der er indikation af værdiforringelse ud over det, som udtrykkes ved normal afskrivning. Hvis dette er tilfældet, foretages nedskrivning til den lavere genindvindingsværdi.

RESULTATOPGØRELSEN

Periodisering

Salg af varme er medtaget ud fra de i årsopgørelserne beregnede beløb, medens elsalg er medtaget i henhold til afregninger frem til regnskabsårets afslutning.

Omkostninger er periodiseret og udgiftsført, således at de dækker perioden frem til regnskabsårets udløb.

Indeksreguleringer på gæld til kommunekredit er periodiseret således, at finansieringsudgiften dækker perioden frem til regnskabsårets udløb.

ANVENDT REGNSKABSPRAKSIS

Årets indtægter

I årets nettoomsætning indgår faktureret salg af varme reguleret med årets over- eller underdækning, elindtægter samt salg af øvrige ydelser til eksterne kunder.

Finansielle indtægter og omkostninger

Finansielle indtægter og -omkostninger indeholder renteindtægter og -omkostninger, realiserede og urealiserede kursgevinster og -tab vedrørende værdipapirer. Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret.

Skat

Årets skat, som består af årets aktuelle skat og forskydning i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte på egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte på egenkapitalen. For indeværende år udgør skatten 0 kr.

Årets resultat

I henhold til "Lov om varmforsyning" kan der i varmeprisen indregnes alle nødvendige omkostninger samt en forrentning af indskudskapitalen. Andelsselskabets resultat vil efter indregning af over- eller underdækning altid udgøre 0 kr.

Andelsselskabet har ikke foretaget forrentning af indskudskapitalen.

Årets over- eller underdækning opgøres som forskellen mellem omkostningerne og de fakturerede indtægter. Beløbet indregnes i varmeindtægterne og optages i balancen enten som gæld til eller tilgodehavender hos andelshaverne. I det efterfølgende år indgår beløbet i varmeprisdannelsen.

BALANCEN

Materielle anlægsaktiver

Materielle anlægsaktiver måles til kostpris med fradrag af akkumulerede afskrivninger.

Materielle anlægsaktiver afskrives på grundlag af anskaffelsessum reduceret med de i tidligere år foretagne henlæggelser til investeringer. Aktiverne afskrives over den forventede brugstid i overensstemmelse med Varmeforsyningslovens bestemmelser. Afskrivning påbegyndes ved anlægsaktivets færdiggørelse.

Der er anvendt følgende åremål for afskrivningerne:

Bygninger	30 år
Kraftvarmeanlæg.....	10 år
Kedelanlæg.....	18 år
Solvarmeanlæg.....	20 år
Ledningsnet	15 år
Akkumuleringstanke.....	20 år
Målere	10 år
Kontormaskiner og inventar	5 år
Varebiler.....	8 år

ANVENDT REGNSKABSPRAKSIS

Finansielle anlægsaktiver

Kapitalandele i tilknyttede virksomheder måles til kostpris. I tilfælde, hvor kostprisen overstiger nettorealiseringsværdien nedskrives til denne lavere værdi.

Tilgodehavender

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominel værdi. Værdien reduceres med nedskrivning til imødegåelse af forventede tab.

Periodeafgrænsningsposter, aktiver

Periodeafgrænsningsposter indregnet under aktiver omfatter afholdte omkostninger vedrørende efterfølgende regnskabsår.

Værdipapirer

Værdipapirer indregnet under omsætningsaktiver omfatter børsnoterede obligationer, aktier og andre værdipapirer. Børsnoterede værdipapirer måles til børskurs. Andre værdipapirer måles til anskaffelsessum.

Resultat til indregning i kommende års priser

Årets over- og underdækning opgøres som forskellen mellem omkostningerne og de fakturerede indtægter efter varmforsyningsloven. Beløbet indregnes i varmeindtægterne og optages i balancen enten som gæld eller tilgodehavender.

Egenkapital

Fra den 1. marts 1981 og fremefter har fjernvarmeværker været omfattet af prisbestemmelserne i den gældende varmforsyningslov. Af denne lov fremgår det, at varmforsyningsvirksomheder ikke må opspare overskud. Som følge heraf er egenkapitalen pr. 31. maj 2010 uændret i forhold til basisegenkapitalen pr. 1. marts 1981.

Overført overskud

Som følge af Varmeforsyningslovens bestemmelser om egenkapital skal eventuelt overskud overføres og indregnes i efterfølgende års priser.

Henlæggelser til nyinvestering

Varmeforsyningsloven åbner mulighed for at foretage henlæggelser til fremtidige nyinvesteringer. Henlæggelsen kan pr. år max. andrage 20% af en af bestyrelsen udarbejdet investeringsplan, og henlæggelsens akkumulerede maksimum kan max. udgøre 75% af investeringsplanen.

Gældsforpligtelser

Finansielle forpligtelser indregnes ved lånoptagelse til det modtagne provenu efter fradrag af afholdte låneomkostninger. I efterfølgende perioder måles de finansielle forpligtelser til amortiseret kostpris svarende til den kapitaliserede værdi ved anvendelse af den effektive rente, således at forskellen mellem provenuet og den nominelle værdi indregnes i resultatopgørelsen over låneperioden.

Prioritetsgæld er således målt til amortiseret kostpris, der for kontantlån svarer til lånets restgæld og for obligationslån svarer til restgæld beregnet på grundlag af lånets underliggende kontantværdi på lånoptagelsestidspunktet.

Gæld i øvrigt er målt til amortiseret kostpris svarende til nominel værdi.

RESULTATOPGØRELSE 1. JUNI - 31. MAJ

	Note	2009/10	2008/09
Salg af varme (17.725.599 kWh/15.303.783 kWh).....		7.090.240	6.580.627
Salg af el (7.665.331 MWh/11.111,28 MWh).....		5.183.197	6.814.332
Elproduktionstilskud.....		640.000	640.000
Faste bidrag (260.389 m ³ /258.300 m ³).....		3.254.863	3.228.760
Abonnementsafgift.....		1.038.154	1.033.110
NETTOOMSÆTNING.....		17.206.454	18.296.829
Forbrug af naturgas varme (1.448.039 m ³ /1.377.330 m ³)....		-7.356.814	-6.704.185
Forbrug af naturgas el (1.074.530 m ³ /1.570.925 m ³).....		-2.923.121	-4.266.586
VAREFORBRUG.....		-10.279.935	-10.970.771
DÆKNINGSBIDRAG.....		6.926.519	7.326.058
Lønninger.....	1	-1.037.606	-1.015.672
Vedligeholdelse ledningsnet.....	2	-295.170	-78.847
Vedligeholdelse værk.....	2	-797.542	-867.508
Øvrige produktionsomkostninger.....	3	-518.659	-463.345
Udlejning af antenneplads.....		98.915	83.986
Driftsomkostninger.....		-2.550.062	-2.341.386
BRUTTORESULTAT.....		4.376.457	4.984.672
Lønninger.....		-138.125	-100.750
Formandshonorar.....		-60.000	-60.000
Andre administrationsomkostninger.....	4	-417.586	-399.357
Administrationsomkostninger.....		-615.711	-560.107
RESULTAT FØR AFSKRIVNINGER OG RENTER..		3.760.746	4.424.565
Afskrivninger.....		-3.366.695	-2.594.673
RESULTAT FØR RENTER.....		394.051	1.829.892
Andre finansielle indtægter.....	5	2.264	119.970
Andre finansielle omkostninger.....	6	-1.292.333	-1.495.133
ÅRETS RESULTAT.....		-896.018	454.729

RESULTATOPGØRELSE 1. JUNI - 31. MAJ

OVERSKUDSDISPONERING	2009/10	2008/09
Årets resultat	-896.018	454.729
Overført til indregning fra tidligere år	781.795	327.066
I alt til disposition	-114.223	781.795
der anvendes således:		
Overført til indregning i kommende års priser	-114.223	781.795
Saldo	-114.223	781.795

BALANCE 31. MAJ

AKTIVER	Note	2009	2009
Grunde og bygninger		6.050.860	6.426.159
Kraftvarmeanlæg.....		175.945	965.216
Kedelcentral		2.174.418	2.445.379
Solvarmeanlæg.....		13.960.891	14.266.133
Ledningsnet.....		2.467.376	3.061.495
Akkumuleringstanke.....		2.903.964	3.173.617
Målere		1.202.649	1.381.844
Kontormaskiner og inventar		58.030	50.396
Varebiler.....		202.147	41.776
Materielle anlægsaktiver.....	7	29.196.280	31.812.015
Strandby Varmeværk Energirådgivning ApS		125.000	0
Finansielle anlægsaktiver.....		125.000	0
ANLÆGSAKTIVER.....		29.321.280	31.812.015
Resultat til indregning i kommende års priser		114.223	0
Tilgodehavende hos forbrugere		1.276.836	308.689
Tilgodehavende el-salg		573.983	325.873
Diverse tilgodehavende.....		68.839	58.736
Periodiseret forsikring.....		135.275	143.869
Tilgodehavender		2.169.156	837.167
Værdipapirer		1.000	1.000
Indestående i pengeinstitutter	8	32.946	30.284
Likvide beholdninger		33.946	31.284
OMSÆTNINGSAKTIVER.....		2.203.102	868.451
AKTIVER.....		31.524.382	32.680.466

BALANCE 31. MAJ

PASSIVER	Note	2010	2009
Basisegenkapital		1.666.458	1.666.458
EGENKAPITAL.....		1.666.458	1.666.458
Kommunekredit		3.747.618	4.763.182
Kommunekredit		442.843	636.220
Kommunekredit		16.273.751	16.873.751
Langfristede gældsforpligtelser.....	9	20.464.212	22.273.153
Kortfristet del af langfristede gældsforpligtelser.....	9	1.635.000	1.431.615
Resultat til indregning i kommende års priser		0	781.795
Gæld til pengeinstitut.....		5.283.921	5.114.158
Efterbetaling forbrugere.....		67.902	382.276
Diverse kreditorer		1.966.651	654.445
Periodiserede renter		142.759	159.531
Forudbetalt leje antenner		9.750	7.200
Deposita antenner.....		15.918	15.717
Moms		161.211	194.118
Forudmodtaget tilskud.....		110.600	0
Kortfristede gældsforpligtelser		9.393.712	8.740.855
GÆLDSFORPLIGTELSE.....		29.857.924	31.014.008
PASSIVER.....		31.524.382	32.680.466
Pantsætninger og sikkerhedsstillelser	10		
Nærtstående parter.....	11		

NOTER

	2009/10	2008/09	Note
Lønninger			1
Lønninger	1.020.538	997.994	
Sociale bidrag.....	12.693	12.100	
Regulering feriepengeforpligtelse	4.375	5.578	
	1.037.606	1.015.672	
Vedligeholdelse			2
Serviceaftale motor	368.432	485.065	
Motorolie m.v.	103.663	115.078	
Farvestoffer og kemikalier.....	28.742	750	
Vedligeholdelse værk i øvrigt.....	175.981	237.719	
Vedligeholdelse af ledningsnet.....	295.170	78.847	
Vedligeholdelse af målere	15.270	28.896	
Vedligeholdelse af solvarmeanlæg mv.....	105.454	0	
	1.092.712	946.355	
Øvrige produktionsomkostninger			3
El og vand	203.579	176.778	
Rengøring.....	23.840	18.258	
Forsikringer og ejendomsskat.....	238.407	225.155	
Drift af biler.....	52.833	43.154	
	518.659	463.345	
Andre administrationsomkostninger			4
Indbetalingsgebyrer.....	40.819	46.082	
Kontorartikler, telefon, porto m.v.....	87.907	96.920	
Kontingenter.....	32.063	44.245	
EDB-udgifter.....	48.264	53.434	
Revision og regnskabsassistance	77.300	59.950	
Generalforsamling, kursus, møder og rejser	46.710	45.787	
Personaleomkostninger incl. arbejdstøj.....	48.706	35.548	
Varmereguleringer netto	0	1.260	
Tab på debitorer	35.817	16.131	
	417.586	399.357	

NOTER

	2009/10	2008/09	Note
Andre finansielle indtægter			5
Renteindtægter pengeinstitutter	26	119.824	
Debitorer	2.238	146	
	2.264	119.970	
Andre finansielle omkostninger			6
Anlægslån.....	932.550	1.066.194	
Indeksregulering, kommunekredit.....	102.849	239.911	
Kassekredit.....	273.706	185.916	
Periodiserede renter primo.....	-159.531	-160.815	
Periodiserede renter ultimo.....	142.759	159.531	
Kreditorer	0	4.396	
	1.292.333	1.495.133	
Materielle anlægsaktiver			7
Se side 16.			
	2010	2009	8
Indestående i pengeinstitutter			
Spar Nord Bank, 133-04-00605	32.946	29.568	
Danske Bank, 244-4100, forretningsgiro	0	716	
	32.946	30.284	
Langfristede gældsforpligtelser			9
	1/6 2008	31/5 2009	Afdrag næste år
			Restgæld efter 5 år
Kommunekredit	5.443.182	4.597.618	850.000
Kommunekredit	811.220	627.843	185.000
Kommunekredit	17.450.366	16.873.751	600.000
	23.704.768	22.099.212	1.635.000
			15.037.000
Pantsætninger og sikkerhedsstillelser			10
Der er ikke stillet sikkerhed for gæld til realkreditinstitut.			
Nærtstående parter			11
Øvrige nærtstående parter som virksomheden har haft transaktioner med: Samhandel med selskabets bestyrelse og ansatte er sket på normale forretningsmæssige vilkår.			

