

Årsberetning for Strandby varmekværk  
for fyringsåret 2023.

### v/Generalforsamlingen

Fyringsåret 2023, nummer 62 i rækken, som jeg skal aflægge beretning for her i aften, har været meget turbulent, både for varmekværkets bestyrelse og personale, hvilket vil fremgå af min beretning. I årets løb er der tilsluttet 45 stk. nye forbrugere i varmekværkets forsyningsområde hvilket er en stor glæde, da hver eneste ny forbruger gør det bedre og billigere for os alle sammen. Der er i fyringsåret solgt 17027 MWH varme mod budgetteret 17860 MWH, lidt mindre end forventet, så klimaforandringerne slår også til i vores område, hvilket graddagetallet i 2023 på 2944 mod normalårets 3112 også vidner om.

Heldigvis har mindresalget af varme ikke ramt årsresultatet, fordi fornuftig drift og for os gunstige priser på el og gas, har resulteret i et overskud for året på kr. 1.2 millioner.

Dette beløb er som loven foreskriver indregnet i næste års varmepris, som derved kan holdes på samme beløb som i år. Når bestyrelsen vælger ikke at sænke prisen til trods for årets overskud, skyldes det flere forhold, blandt andet kloakseparering, projekt Elling, samt øgede udgifter til personale og generelt stigende omkostninger. Disse stigende omkostninger, påvirker også vores varmekværks mulighed for at holde fyringsprisen nede på et gunstigt niveau. Vi er ikke alene om problemet kan vi konstatere, når vi kigger priser på de varmekværker hvor kloaksepareringen også har ramt.

Grunden til at vi ikke er blevet ramt hårdere er, er at vore forskellige varmekilder så som solvarme, elkedel, varmepumpe, motoranlæg mv. giver muligheder for at vælge den for os billigste Produktionsmulighed. Derved kan man sige at varmekværket virkelig har haft stor gavn af de langsigtede investeringer der tidligere er foretaget i disse forskellige produktionsmuligheder.

I året 2023 arbejdede vi med nogle projekter, der fyldte meget i hverdagen.

Igen i år fyldte kloakseparering, strategiarbejde, Ellingprojektet og vindmølleprojektet rigtig meget, udover den normale daglige drift.

Disse ting trækker jo helt forståeligt store veksler på personale og ledelse. Også en anden ting der har krævet kræfter, er generationsskiftet på personalefronten, der er startet her sidst på året.

#### Projekt Kloakseparering:

Afsnittet her om kloakseparering er næsten en gentagelse fra sidste år. Det fylder og koster varmekværkets personale megen arbejde, og det koster også varmekværket mange penge.

Det vil derved også påvirke alle andelshavere, derfor vil jeg ridse de vigtigste punkter op.

Projekttiden er igen blevet forlænget da kommunen fattes penge og entreprenørerne har ikke kunnet nå at færdiggøre årets entreprise som forudsat i planerne.

Efter de første udmeldinger forventedes projektet færdigt ca. 2030. For nuværende, forventes færdiggørelsen at blive udskudt til ca. 2033, hvilket ikke gør varmekværket så meget, idet det giver lidt luft til andre projekter.

Desværre er fjernvarmerør og andet materiel til projektet steget i den sidste tid, pga. inflation, krig i Ukraine mv. Vi skal derfor forvente øgede omkostninger til

projekt kloakseparering. Desværre kan vi ikke undlade at være med i projekterne, men må se i øjnene at vores udgifter til forrentning og afskrivning på dette område vil vokse i de kommende år. Det er et for varmekædet et kostbart projekt som vi følger nøje. For at formindske udgifterne vil vi som nu, være meget fokuserede på kun at være med i kloaksepareringen, punkt 1: Når det er en fordel for varmekædet, eller punkt 2: Når vi er tvunget til at deltage.

Det kan ikke undgås at smitte af på varmeprisen selv om noget af stigningen allerede er indregnet i vore priser som tidligere beskrevet, men i kan være sikker på, at vi i bestyrelsen vil kæmpe alt det vi kan, for at holde vores varmepris så lav som muligt. Vi har i bestyrelsen givet håndslag på at varmeprisen ikke skal stige over nuværende niveau, med mindre udefrakommende omstændigheder løber vore intentioner over ende læs: Energipriserne stikker af eller vi rammes af diverse offentlige udgifter.

Jeg håber at de af vore forbrugere der bliver generet i forbindelse med omlægning af fjernvarmeledninger ved diverse kloaksepareringer, vil bære over med varmekædet og dets personale. Vi bestræber os på at genere jer mindst muligt.

#### Strategiarbejde:

Jeg fortalte på sidste generalforsamling at vi i samarbejde med JN. Consult (John Nielsen) havde igangsat et afklaring og udviklingsforløb for Strandby Varmekæde. Vi har i den proces afholdt 2 bestyrelsesseminarer for at afklare, hvor eventuelle fremtidige problemer gemmer sig og for at have noget værktøj til at bekæmpe dem med. Vi er ikke helt i mål med det endnu, men i den proces med et begyndende generationsskifte, har vi haft stor gavn af det, indtil nu, udarbejdede materiale med stillingsbeskrivelser og arbejdsopgaver for vore forskellige medarbejdere. Hvordan skulle vi ellers fortælle Jørns afløser Rene hvad hans arbejdsopgaver indebærer. Arbejdet har jo i de sidst 40-50 år været passet og plejet af Jørn, til varmekædets store tilfredshed.

Endvidere er vi blevet meget overrasket over hvor meget viden Flemming i hans 33 års virke for varmekædet, har nået at opsamle. Alt dette (håber vi) er nu nedskrevet og klar til brug for næste generation på varmekædet, men indtil da vil jeg udtrykke en stor tak til Jørn og Flemming for deres kæmpearbejde for Varmekædet. Det bliver svært om ikke umuligt at finde ligeså dedikerede medarbejdere, men vi må håbe, at mindre kan gøre det.

En anden ting der har ramt os under arbejde er at vore vedtægter sidst er blevet redigeret grundlæggende i 1993, og derfor, også med tanke på Elling, trænger til opdatering.

Derfor er der på denne generalforsamling et punkt der hedder forslag til vedtægtsændring. Jeg kan berolige jer med at det er DFF's standardvedtægter der danner grundlag for vore nye vedtægter. Dirigenten vil gennemgå dem nærmere under punktet vedtægtsændringer.

På et andet plan kan man sige at vi med dette strategiarbejde, ønsker at gå fra at gøre som vi plejer, og slukke ildebrande når de opstår, til at planlægge og handle mere langsigtet, således at vi har maximal mulighed for at udføre varmekædets hovedopgave.

Nemlig at: **At levere sikker, stabil, miljømæssig og økonomisk bæredygtig varme til lokalområdets forbrugere hver dag og 365 dage om året.**

Vindmølle:

Vi arbejder stadig med projektet, men det ideforslag vi har indsendt til kommunen, er desværre blevet nedprioriteret, forstået på den måde at kommunen har inddelt de 23 forslag i grupper og vores forslag er blevet placeret i gruppe 2 hvilket indebærer at det pt. ligger stille.

Kommunen har skrevet til os om den gruppe vi indgår i. Jeg citerer: " Administrations forslag til prioritering i denne runde indebærer at de følgende 13 projektforslag, som udgangspunkt anbefales at indgå i en ny prioriteringsrunde på et senere tidspunkt. Det kan fx være når planprocessen er afsluttet for førnævnte projektforslag."

Som jeg lige har citeret er det pt. lidt op ad bakke men vi holder øjnene åbne for evt.

muligheder og åbninger for vort ønske om en vindmølle. Det ser ikke let ud men vi har ikke opgivet.

Projekt Elling:

Hvordan går det med projekt Elling. I princippet ligger projektet lige til højrebænet. Vort produktionsapparat, der kan udnytte de fluktuerende priser på el og gas i modsætning til de private opvarmingskilder, der normalt er låst til en energikilde, giver varmeværket en stor og langsigtet fordel, især hvis staten, som forventet, strammer grebet om de fossile energikilder. Men tja ind imellem føles det som om vi er blevet ramt af den perfekte storm eller noget der ligner. Gaspriserne er faldet væsentligt, elpriserne også faldende, regeringen kan ikke længere finde ud af hvornår gas skal udfases, renterne er steget rigtig meget, så vi spurgt os selv kan der kan gå mere galt.

Ja det kunne der så. Vi har haft rekord i regnmængde i anlægsperioden indtil nu, hvilket har fordyret projektet, da regnmængden har nødvendiggjort pumpning i stort omfang, vores projektleder Jan Diget og Kent har gjort og gør et stort stykke arbejde for at minimere udgifterne til dette.

Det spørgsmål der i denne situation trænger sig på, er helt naturligt, hvordan ser økonomien ud i projektet, og det trælse svar er det kan vi ikke sige på nuværende tidspunkt. Først når vi kender den samlede pris på projektet og renteniveauet for finansieringen har vi et eksakt tal, men til spørgsmålet, om det kommer det til at koste eksisterende forbrugere penge, vil jeg svare:

Alt kan selvfølgelig gå galt, men vi tror stadig på modellen fremlagt på generalforsamlingen sidste år, hvor nye forbrugere i Elling kommer til at betale op til 5000,00 kr. årligt ekstra indtil nødvendig antal forbrugere er tilsluttet, vil friholde eksisterende forbrugere for forhøjelser pga. udvidelsen af forsyningsområdet.

Der er selvfølgelig også positive tendenser i projektet, jeg kan nævne, at for nuværende har 228 forbrugere i Elling indbetalt tilslutningsbidraget og flere er på vej, efterhånden som vi kommer fremad med vores distributionssystem. Jeg vil herfra opfordre beboere i Elling der endnu ikke har tilmeldt sig fjernvarmen om at komme med. Jo før jo bedre. Projektet løber til ultimo 2027 og det vil være en stor fornøjelse for alle, at kunne fjerne ekstrabetalingen pga. tilstrækkeligt antal tilsluttede forbrugere.

En anden positiv ting (måske ) er statens køb af "Krudten". Varmeværket er i dialog med statens ejendomsstyrelse om fjernvarmeforsyning af bygningerne. Desværre kan de ikke for nuværende fortælle om behovet for varme, da det afhænger af hvem der skal stå for produktionen og producentens varmebehov, og producenten er endnu ikke valgt. Vi forventer en afklaring i indeværende år. Til gengæld kan jeg fortælle at udvidelsen med "Krudten" er medregnet i det distributionsanlæg vi er i gang med i Elling, og derfor ikke medfører at vort nye

anlæg skal ændres eller udvides. Om denne, i givet fald, udvidelse af leveringsomfang, vil give nogen ændring i projektøkonomien kan jeg ikke for nuværende sige noget om, desuden er det jo stadig fugle på taget.

Det siges at man ikke kan bage kage uden at slå æg i stykker og det gælder også her. Vi har i bestyrelsen med åbne øjne truffet en beslutning om at investere i en udvidelse med Elling og vi er også sikre på, at det både på kort og på langt sigt vil være en styrkelse og en fremtidssikring af Strandby Varmeværk, selv om det pt. føles lidt op ad bakke.

Fremtidsudsigte for varmeværket:

Fremtiden og det vi kommer til at arbejde med i det kommende år er faktisk nogenlunde det samme som sidste år. Vi er bare kommet nogle skridt videre i de forskellige discipliner. Generationsskiftet fortsætter, idet Jørn er stoppet og er blevet afløst af Rene som vi glæder os til at samarbejde med i mange år fremover.

Vores Driftsleder gennem 33 år Flemming Sørensen stopper den 30/06 2024 og går på velfortjent pension efter i mange år at have været overhoved på varmeværket. Vi skal ikke hylde ham alt for meget her og nu, men jeg kan allerede nu annoncere at Varmeværket holder afskedsreception for Flemming d. 28/06 kl. 12-16 på Strandby badehotel hvor der bliver mulighed for at takke ham for det fremsyn og kæmpearbejde han har udført for Strandby Varmeværk igennem hele hans embedsperiode.

Jørn Andersen firmaets "Grand old man" har ikke ønsket en afskedsreception, så vi agter at holde et internt arrangement for Jørn på et senere tidspunkt, for vi skal huske, at vi har meget at sige ham tak for.

Fjernvarme i Elling venter vi os meget af, men det vil også kræve kræfter at integrere alle de nye forbrugere i de kommende år.

Vindmølle-solfanger samspil arbejder vi stadig med og håber på det lykkes en gang i fremtiden. De mange projekter som vi på Strandby varmeværk arbejder med viser at Varmeværket er sprællevende og i god form og fast forankret i lokalsamfundet. Det er så bestyrelsens opgave at bevare og udbygge varmeværkets gode position til gavn for lokalsamfundet og det forsøger vi af alle kræfter.

Afsluttende vil jeg gerne takke vores personale Flemming, Kent, Jørn, Jan og Rene for en kæmpeindsats i året der gik.

Jeg vil også sige tak til bestyrelsen, tak for mange gode diskussioner, tak for et godt samarbejde og tak for jeres opbakning.

Til jer andelshavere nye og gamle kan jeg kun sige, vi gør vort bedste, og vi tror på det vi gør, men ingen er forpligtiget ud over evner. Med disse ord sætter jeg beretningen til generalforsamlingens godkendelse.

Carsten Aaen

Formand

Dinigent  
16/5-2024