

Formandens beretning for Strandby varmeværk for fyringsåret 2021.

v/Generalforsamlingen

Overskriften på denne beretning er for første gang i 2 år en generalforsamling og dermed en formandsberetning til tiden.

Det er rigtig dejligt for alle, også for Strandby Varmeværk at coronavirus er på retur og fylder mindre og mindre. Livet normaliseres igen og ting bliver lidt lettere, også for varmeværket, dets bestyrelse og personale. Forhåbentlig er denne virus og de dermed forbundne problemer fortid, og en ting vi ikke længere skal bøvle med/tage højde for i varmeværkets daglige drift.

Fyringsåret 2021, nummer 60 i rækken, som jeg skal aflægge beretning for her i aften, har nærmest som sædvanlig været et turbulent et af slagsen.

Det har været køligt i fyringsåret, hvilket har medført et øget salg af varme, og da der er i fyringsåret tilsluttet 12 nye forbrugere blandt andet på Sydhavnen i forbindelse med projekt Sydhavn, har det medført, at vi har øget varmesalget til 18474 MWH, over 10% mere end i 2020.

Men da som sagt, en del af det større varmesalg, skyldes det kølige vejr, vil der for nogle være en lidt større varmeregning for fyringsåret 2021, af denne årsag.

Regnskabet for året 2021 udviser et underskud på 1,7 mio., mod et budgetteret underskud på 1,1 mio.. Årsagen til dette, er de, undskyld udtrykket, vildt stigende energipriser. Jeg kan oplyse at i årets løb er gasprisen steget fra kr. 1,25 til kr. 8,00 pr m³, og elpriserne er desværre også steget nogenlunde tilsvarende.

Heldigvis har vi på værket mange forskellige anlæg at producere varme med, og ved dygtig udnyttelse fra personalets side af disse muligheder har de resulteret i det nævnte underskud, som heldigvis ikke ændret forudsætningerne for næste års udmeldte varmepriser. Jeg håber og tror at vi kan holde de udmeldte priser. Desværre vil varmeprisen stige fra 35 øre pr. KWh i 2021 til 48 øre pr. KWh i 2022. En pris, der for et standard enfamiliehus på 130 m², vil give en varmepris på ca. 15,400,00 incl. moms i det kommende fyringsår 2022.

Med de usikkerheder der er i øjeblikket skal man aldrig sige aldrig, men jeg kan love vi arbejder hårdt med de muligheder vi har for at få fornuftige varmepriser i Strandby Varmeværks forsyningsområde i tiden fremover.

Jeg vil ikke fremkomme med yderligere med hensyn til årsregnskabet da det vil blive gennemgået senere under punktet regnskab-budget mv.

I året 2021 har vi arbejdet med 3 projekter, der har fyldt meget i hverdagen Kloakseparering, projekt ravmarken, nye hovedpumper.

Vi har arbejdet med disse projekter samtidigt med den normale daglige drift, og det trækker jo helt forståeligt store veksler på personale og ledelse, men jeg tror i denne foranderlige verden vil der fremover stort set altid være større projekter i gang på Strandby Varmeværk så det må vi nok vænne os til.

Projekt Kloakseparering:

Afsnittet her om kloakseparering er næsten en gentagelse fra sidste år, men det fylder og koster varmeværkets personale megen arbejde, og det koster også varmeværket mange penge. Det vil derved også påvirke alle andelshavere, derfor vil jeg gentage de vigtigste punkter.

Efter de første beregninger vor rådgivere præsenterede os for forventede vi en udgift i størrelsesordenen 15-20 mio. kr. i alt , inden projektet ville være færdigt ca. 2030.

Desværre er fjernvarmerør og andet materiel til projektet steget kraftig i den sidste tid, derudover vil kommunen forlænge projektiden (da riget fattes penge).

Alt i alt er vores forventning nu, at vi nok er færdige ca. 2033.

Vi har fået foretaget nye beregninger af de forventede omkostninger til kloaksepareringen i vort forsyningsområde, og forventer nu et samlede omkostningsniveau på ca. 30 mio.

Vi har/havde et pladsproblem, da der i forbindelse med kloakseparering hjemkøbes store mængder materialer, men vi havde ingen steder at gøre af dem. Derfor har vi købt Ravmarken 6. Hvis der efter kloaksepareringstiden ikke længere er behov for hallen vil den altid kunne sælges fra, da den jo ligger på sin egen matrikel, men det må kommende bestyrelser tage stilling til.

Jeg håber at forbrugere der bliver generet i forbindelse med omlægning af fjernvarmeledninger ved diverse kloaksepareringer, bærer over med varmeværket og dets personale. Vi vil bestræbe os på at formindske generene for jer mest muligt.

Nye Hovedpumper:

Vore 2 stk. hovedpumper fra 1994 er blevet udskiftet med 2 stk. Nye, nødvendiggjort af diverse udvidelser af forsyningsområdet fra ca. 600 til knap 1000 forbrugere.

I den forbindelse vil der blive installeret en ekstra mindre pumpe til sommebrug, da der kan spares en del el på denne måde. Jeg kan oplyse at kørsel med de nye pumper allerede viser en god elbesparelse (De er ikke overbelastet som de gamle)

Fremtidsudsigt for varmeværket:

Fremtiden er svær at spå om, men jeg ved at tiden går og vi går med.

Generationsskifte-udskiftning på diverse poster er godt i gang, vi har en plan, men det er generalforsamlingen der bestemmer om planen kommer til udførelse.

Sidste år stoppede Arne Larsen og vi fik Michael Nordstrand med om bord,

I år ønsker Jørn Andersen at stoppe med bestyrelsesarbejdet, men fortsætter heldigvis lidt endnu som bogholder for varmeværket. Hvordan vi får tømt hans hoved for alt det han ved om Strandby Varmeværk, som vi ikke ved, det vil vise sig.

Derudover er vi på nippet til at starte et organisationsudviklingsprojekt for bestyrelse og personale for at få skabt et langtidsholdbart administrations og ledelsesgrundlag samt få udarbejdet et bæredygtigt og fremtidssikret strategigrundlag for Strandby Varmeværk.

Det lyder vældig højtravende, men rent lavpraktisk kan det vel kaldes et kompas at styre efter, samt et grundlag for at rekruttere de rette nye medarbejdere, når den tid kommer.

Vi er et varmeværk med fornuftig økonomi, et godt og velholdt produktionsapparat, men skal vi vedblivende have det, skal der tænkes fremadrettet derfor dette projekt.

Af andre strøttanker der vendes på bestyrelsesmøder uden at de har fået konkret form endnu, vil jeg nævne vindmølle, fjernvarme i Elling, større solfanger mm. I samme forbindelse efterlyser jeg gode ideer mv. fra andelshavere, for jo flere der hjælper med at skubbe på vognen jo lettere er den at få til at rulle, og fremad skal vi, toget venter ikke på os.

Tilslut vil jeg gerne takke vores personale Flemming , Kent og Jørn, for en kæmpeindsats i året der gik forhåbentligt var det sidste år i Coronaens tegn.Vi trænger alle til lidt ro.

Jeg vil også sige tak til bestyrelsen, tak for et godt samarbejde og tak for jeres opbakning.

Til jer andelshavere kan jeg kun sige, jeg gør mit bedste ,men ingen er forpligtiget ud over evner.

Med disse ord sætter jeg beretningen til afstemning/godkendelse.

Carsten Aaen

Formand