



Strandby Varmeværk

Strandby Varmeværk AmbA

Ravmarken 8

9970 Strandby

Tlf.: 98481358

Mail: kontor@strandbyvarmevaerk.dk

Hjemmeside: www.strandbyvarmevaerk.dk

CVR-nr.: 42 61 59 19

Generelt om tariffer og levering af fjernvarme

Kunden ved fjernvarmeselskabet skal være opmærksom på, at selskabets leveringsbestemmelser har forrang frem for takstbladet. Det vil sige, at ved tvivlsspørgsmål omkring levering og afregning af fjernvarme er det leveringsbestemmelserne, der er afgørende.

Afregningstariffer:

Forbrug (energifregning efter målerens registrering)		Ekskl. moms	Inkl. moms
kWh:	kr./kWh	0,60	0,750
MWh:	kr./MWh	600,00	750,00

Fast bidrag (pr. m ² erhvervs-/boligareal iht. BBR)		Ekskl. moms	Inkl. moms
Bolig	kr./m ²	25,00	31,25
Erhverv	kr./m ²	25,00	31,25
Erhverv m. opvarmningstemperatur under 18°	kr./m ²	14,00	17,50

Målerbidrag (pr. måler)		Ekskl. moms	Inkl. moms
Alle målertyper	kr./år	1.000,00	1.250,00

Midlertidig nedlagte forbrugere (målere i depot)		Ekskl. moms	Inkl. moms
<i>I passiv periode opkræves:</i>			
Fast bidrag (pr. m ² erhvervs-/boligareal iht BBR)	Kr./m ²	0,00	0,00
Midlertidigt fast bidrag	Kr./år	1.000,00	1.250,00
Målerbidrag (pr. måler)	kr./år	1.000,00	1.250,00

Motivationstarif
1 % tillæg til MWh-forbruget for hver grad returtemperaturen overstiger returtemperaturer på 30°.
1 % fradrag på MWh-forbruget for hver grad returtemperaturen er lavere end returtemperaturer på 30°.

Tilslutning til fjernvarme:

Generelt for Tilslutningsbidrag:

- Tilslutningsbidrag består af investeringsbidrag og stikledningsbidrag.
- Der betales stikledningsbidrag pr. stikledning på matriklen.
- Kunden laver selv aftale med VVS'er om køb og tilslutning af fjernvarmeunit.

Tilslutning af nye kunder i eksisterende fjernvarmeområde – Strandby ¹		Ekskl. moms	Inkl. moms
Investeringsbidrag:			
Fritliggende enfamiliehuse	Kr.	8.000,00	10.000,00
Kæde-/rækkehuse pr. bolig ²	Kr.	4.000,00	5.000,00
Ungdoms-/Ældre-/Etageboliger pr. bolig ²	Kr.	4.000,00	5.000,00
Erhverv (iht. BBR)	Kr./m ²	120,00	150,00
Stikledningsbidrag:			
Stikledning op til 20 m ¾" eller 1" stik (standard) ³	Kr. pr. stik	10.000,00	12.500,00
Stikledning udover 20 meter, ¾" eller 1" stik ³	Kr./lbn	1.000,00	1.250,00

Tilslutning af nye kunder konverteringsområde – Gøgeurtvej ¹		Ekskl. moms	Inkl. moms
Investeringsbidrag (tidligere betalt af udstykker):			
Fritliggende enfamiliehuse	Kr.	0,00	0,00
Stikledningsbidrag:			
Stikledning op til 20 m ¾" eller 1" stik (standard) ³	Kr.	10.000,00	12.500,00
Stikledning udover 20 meter, ¾" eller 1" stik ³	Kr./lbn	1.000,00	1.250,00

Tilslutning af nye kunder konverteringsområde – Havtornvej, Strandby & Nørgårdsvej 60-74, Strandby ¹		Ekskl. moms	Inkl. moms
Investeringsbidrag:			
Fritliggende enfamiliehuse	Kr.	14.000,00	17.500,00
Kæde-/rækkehuse pr. bolig ²	Kr.	7.000,00	8.750,00
Ungdoms-/Ældre-/Etageboliger pr. bolig ²	Kr.	7.000,00	8.750,00
Erhverv (iht. BBR)	Kr./m ²	120,00	150,00
Stikledningsbidrag:			
Stikledning op til 20 m ¾" eller 1" stik (standard) ³	Kr.	10.000,00	12.500,00
Stikledning udover 20 meter, ¾" eller 1" stik ³	Kr./lbn	1.000,00	1.250,00



Tilslutning af nye kunder konverteringsområde – Elling ^{1, 4}		Ekskl. moms	Inkl. moms
Investeringsbidrag:			
Fritliggende enfamiliehuse ⁵	Kr.	14.000,00	17.500,00
Kæde-/rækkehuse pr. bolig ^{2, 5}	Kr.	7.000,00	8.750,00
Ungdoms-/Ældre-/Etageboliger pr. bolig ^{2, 5}	Kr.	7.000,00	8.750,00
Erhverv (iht. BBR) ⁵	Kr./m ²	120,00	150,00
Stikledningsbidrag:			
Stikledning op til 20 m ¾" eller 1" stik (standard) ³	Kr.	10.000,00	12.500,00
Stikledning udover 20 meter, ¾" eller 1" stik ³	Kr./lbm	1.000,00	1.250,00

¹ Hvis der foretages udvidelse/ombygning, som kræver flytning, opdimensionering eller opdeling af stik, betales der stikledningsbidrag og stik ud fra realiserede faktiske omkostninger.

² Ved større ungdoms-/ældre-/etageboliger kan der opkræves særligt investerings- og stikledningsbidrag.

³ Ved installationer med behov for stikledningsstørrelser over 1", betales der stikledningsbidrag ud fra realiserede faktiske omkostninger.

⁴ Tilbuddet gælder indtil d. 1/1-2026, derefter betales der kr. 30.000,00 + moms i investeringsbidrag for tilslutning af fritliggende enfamiliehuse.

⁵ Løbende årlig tillægsbetaling opkræves fra projektets afslutning (senest ultimo 2027) således:

- Indtil 300 aktive tilslutninger; årlig tillægsbetaling = kr. 4.000 + moms = kr. 5.000
- Mellem 300 - 350 aktive tilslutninger; årlig tillægsbetaling = kr. 2.000 + moms = kr. 2.500
- Over 350 aktive tilslutninger; årlig tillægsbetaling = kr. 0

Byggemodningsbidrag

Der opkræves byggemodningsbidrag ved nye udstykningsområder. Byggemodningsbidraget afhænger af de konkrete forhold i forbindelse med den enkelte byggemodning, og er fjernvarmeselskabets omkostninger til hovedledninger til og i området.

Kontakt os for at høre nærmere for dit område.

Forudbetaling inden etablering

Investerings-, stiklednings- og byggemodningsbidrag betales inden etablering, jf. fjernvarmeselskabets almindelige bestemmelser.

Gebyrer m.m.:

Fjernvarmeselskabets anvender nedenstående gebyrer.

Gebyrer m.m.		Ekskl. moms	Inkl. moms
Rykkerskrivelse * (lovbestemt)	kr.	100,00	100,00 momsfri
Inkassomeddelelse * (lovbestemt)	kr.	100,00	100,00 momsfri
Lukkebesøg *	kr.	400,00	400,00 momsfri
Genoplukning inden for normal åbningstid	kr.	400,00	500,00
Betalingsordning *	kr.	100,00	100,00 momsfri
Fogedforretning, udkørende ¹	kr.	500,00	500,00
Aflæsningsbesøg (forbrugerønsket kontrol aflæsning)	kr. / time	500,00	625,00
Flytteopgørelse	kr.	400,00	500,00
Gebyr for manuel betaling (ikke tilmeldt PBS)	kr.	40,00	40,00 momsfri
Sikkerhedsstillelse udgør 5 antal måneders fremtidig budgetteret forbrug			

¹ Der er tale om fjernvarmeselskabets faktiske omkostninger i forbindelse med en udkørende fogedforretning. Herudover pålægges faktiske omkostninger til foged og eventuel låsesmed.

Renter
Ved betaling efter sidste rettidige betalingsdato kan der tillægges rente. Renten beregnes i henhold til den til enhver tid gældende rentelov.



Ejer/lejerforhold

Lukker **Strandby Varmeværk AmbA** for varmen til en lejer med direkte kundeforhold på grund af manglende betaling/usikkert betalingsmønster samt manglende sikkerhedsstillelse, overgår betalingsforpligtelsen for alle faste og variable bidrag til ejeren fra lukkevarseltidspunktet (dato for første lukkebesøg angivet i lukkebrev).

Strandby Varmeværk AmbA kan kræve sikkerhedsstillelse af ejeren inden levering til lejeren, hvis ejeren gentagne gange har udlejet til lejere med direkte kundeforhold, som ikke overholder betalingsforpligtelserne over for fjernvarmeselskabet.

Udtrædelse

Udtrædelse sker i henhold til selskabets leveringsbestemmelser. Udtræder en del af ejendommen betales forholdsmæssige udtrædelsesgodtgørelse.

Erhverv

Aftaler om levering af fjernvarme til erhvervsdrivende kan afvige fra nærværende takstblad. Har fjernvarmeselskabet indgået en individuel aftale om levering af fjernvarme til en erhvervsdrivende, fraviges bestemmelser i leveringsbestemmelser, takstblad med mere i forhold til de punkter, som fremgår af aftalen med den erhvervsdrivende.

