

Årsberetning for Strandby varmemærk
for fyringsåret 2024.

v/Generalforsamlingen

Fyringsåret 2024, nummer 63 i rækken, som jeg skal aflægge beretning for her i aften, har været et arbejdsomt år, både for varmemærkets personale og bestyrelse.

I årets løb er der tilsluttet 155 nye forbrugere i varmemærkets forsyningsområde hvilket er en stor glæde, da hver eneste ny forbruger gør det bedre og billigere for os alle sammen. Der er i fyringsåret solgt 18.746 MWH varme mod budgetteret 20.000 MWH, altså lidt mindre end forventet, hvilket graddagetallet på 2489 mod normalårets 3054 også vidner om.

Heldigvis har mindre salget af varme ikke ramt årsresultatet, fordi fornuftig drift og for os gunstige priser på el og gas, har resulteret i et overskud for året på kr. 646 tusind. Derudover er der et ubrugt overførselsbeløb fra 2023 på kr. 1.191.000 alt i alt et beløb på 1.838.000,- til overførsel til næste år. Dette beløb er, som loven foreskriver, indregnet i næste års varmepris.

Når bestyrelsen vælger at hæve prisen i stedet for at sænke den, til trods for årets overskud, skyldes det særligt, at regeringen har valgt at indføre en Co2 afgift på gasforbrug. Det belaster Strandby varmemærk med ca. kr.1.200.000,- årligt. Heldigvis har Varmemærkets bestræbelser på at udfase naturgassen begrænset afgiften til ovennævnte beløb. Havde Varmemærket ikke langsigtet løbende investeret i nye varmekilder (læs solfangere, elkedel og varmepumpe), ville beløbet være væsentligt større, helt op i nærheden af 4 mio. Årligt, svarende til en prisstigning på mellem kr. 3 og 4 tusind pr husstand. Nu er afgift prisstigningen pga. ovennævnte tidligere investeringer, begrænset til ca. kr. 1000,- pr husstand, hvoraf bestyrelsen i lyset af sidste års overskud, agter at opkræve ca. halvdelen idet prisstigningen fra kr. 0,57 til kr. 0,60 udgør ca. 500,- for et normalhus. Det er kedeligt at vi må hæve prisen, men igen vi er ikke herre over udefrakommende prisstigninger.

I året 2024 har vi arbejdet med nogle projekter, der har fyldt meget i hverdagen.

Igen i år fyldte kloakseparering, Ellingprojektet, generationsskifte på personalefronten, rigtig meget, udover den normale daglige drift.

Disse ting trækker jo helt forståeligt store veksler på personale og ledelse.

Projekt Kloakseparering:

Afsnittet her om kloakseparering er stort set en gentagelse fra de sidste mange år. Det fylder og koster varmemærkets personale megen arbejde, og det koster også varmemærket mange penge.

Det vil derved også påvirke alle andelshavere, derfor vil jeg ridse de vigtigste punkter op.

Efter de første udmeldinger forventedes projektet færdigt ca. 2030. For nuværende, forventes færdiggørelsen at blive udskudt til ca. 2033, hvilket ikke giver varmemærket problemer, idet det giver lidt luft til andre projekter.

Vi kan desværre ikke undlade at være med i projekterne, men må se i øjnene at vores udgifter til forrentning og afskrivning på dette område vil vokse i de kommende år.

For at formindske udgifterne vil vi som nu, være meget fokuserede på kun at være med i kloaksepareringen. Punkt 1: Når det er en fordel for varmeværket, eller punkt 2: Når vi er tvunget til at deltage.

Det kan ikke undgås at smitte af på varmeprisen selv om noget af stigningen allerede er indregnet i vore priser, men I kan være sikker på, at vi i bestyrelsen vil kæmpe alt det vi kan, for at holde vores varmepris så lav som muligt, vi tilstræber at varmeprisen ikke skal stige over nuværende niveau, med mindre udefrakommende omstændigheder løber vore intentioner over ende læs:

Energipriserne stikker af eller vi rammes af diverse afgifter eller andre udgifter indført af det offentlige.

Jeg håber at de af vore forbrugere der bliver generet i forbindelse med omlægning af fjernvarmeledninger ved diverse kloaksepareringer, vil bære over med varmeværket og dets personale. Vi bestræber os på at genere jer mindst muligt.

Projekt Elling:

Hvordan går det med projekt Elling, Godt, mindre godt (skidt) eller midt imellem.

Tja.

Det gode er at entreprenørerne er færdige med projektet, og at der i skrivende stund tilsluttet 198 forbrugere, og at i alt 238 forbrugere har indbetalt tilslutningsbidrag. Derudover er det også godt at renteniveauet er faldet og at færdiggørelsen giver en smule luft til vort personale der har været meget presset af projektet. Der er selvfølgelig en hel del arbejde med så mange forbrugere, men arbejdsmængden vedr. projektet er dog faldende.

Mindre godt er det, at vi gerne skulle have haft flere forbrugere med her fra starten, På sigt er jeg ikke nervøs, de skal nok komme med, jeg kan nævne, at vi netop har iværksat en hvervekampagne i Elling for at gøre opmærksom på fordelene ved fjernvarme. Det skulle gerne resultere i, at der bliver forbrugere nok, så den truende/varslede ekstrabetaling, kan sløjfes hurtigst muligt eller helt undgås.

Midt imellem: Det spørgsmål der i denne situation trænger sig på, er helt naturligt, hvordan ser økonomien ud i projektet, og svaret er; det kan vi ikke sige på nuværende tidspunkt. Først når vi kender den samlede pris på projektet og renteniveauet for finansieringen har vi et eksakt tal. Vi er her nødt til at afvente resultatet af hvervekampagnen, men vi har en "ide" om evt. at afslutte projektet lidt tidligere end kravet til udløbsdato (ultimo 2027). Overordnet vil projektet, som vi ser det nu, på sigt blive en styrkelse af Strandby Varmeværk.

Med hensyn til Krudten, kan jeg oplyse at Varmeværket stadig er i dialog med statens ejendomsstyrelse om fjernvarmeforsyning af bygningerne. Nu er projektet så langt at producenten er valgt og vi i Varmeværks regi er begyndt at afdække muligheder og behov i samarbejde med ejers repræsentanter. Vi er på sonderingsniveau og slet ikke i nærheden af nogen form for aftale, men vi håber og tror på afklaring og aftaler i indeværende år, men det kræver at der er fordele for alle parter. Jeg må sige, som sidste år, at det endnu er fugle på taget, men at de er kommet tættere på, nu behøver vi ikke kikkert for at kunne få øje på dem 😊.

Fremtidsudsigt for varmeværket:

Fremtiden og det vi kommer til at arbejde med i det kommende år er faktisk nogenlunde det samme som sidste år. Vi er bare kommet nogle skridt videre i de forskellige discipliner. Generationsskiftet fortsætter, idet formanden som sidste mand af den gamle generation, er på valg på næste års generalforsamling og ikke ønsker genvalg. Bestyrelsen er i fuld gang med at finde kvalificeret afløser, hvilket selvfølgelig ikke er nemt 😊, men når det lykkes har jeg et ønske om at stoppe snarest.

Fjernvarme i Elling, "Krudten" mv. venter vi os meget af, men det vil kræve mange kræfter at få projekterne sikkert i mål.

Vindmølle projektet må vi nok erkende er strandet i regler og paragraffer, men vi holder øje med udviklingen og må håbe, at der på et tidspunkt åbner sig en mulighed, men tiltroen til dette er desværre ringe.

Vi har så småt taget hul på opgaven med fornyelse og renovering af vort produktionsapparat. Tidens tand gnaver altid, også i vort "nye" varmeværk. Det "nye"

Varmeværk er fra 1994, altså godt 30 år gammelt og det begynder at kunne mærkes på diverse reparationsudgifter. Det medfører at driftspersonalet, når tiden tillader, er i gang med en total gennemgang af vort anlæg, således at vi kan danne os et indtryk af hvad der skal renoveres/udskiftes og hvornår det skal ske. Vi må erkende, at det ikke er nok at reparere tingene når de går i stykker, men vi skal være på forkant. Dvs. vi skal til at lave forebyggende vedligeholdelse, så vi får foretaget nødvendige udskiftninger og reparationer planmæssigt, i stedet for at slukke brande. Endnu en opgave, men dog en opgave der på langt sigt vil lette arbejdet for personalet.

Overordnet kan man sige at bestyrelse og personale, skal hjælpe hinanden med at tænke langsigtet til gavn for Strandby Varmeværk og dets forbrugere, og det bestræber vi os alle på, så vi til stadighed driver et varmeværk, stærkt forankret i lokalsamfundet.

Afslutningsvis vil jeg gerne takke vores personale, Kent, René og Jan-Erik for en kæmpe indsats i året der gik, det er utroligt alt det I har nået i 2024.

Samtidig vil jeg takke bestyrelse og suppleanter, for mange gode diskussioner, tak for et godt samarbejde og tak for jeres opbakning.

Til jer andelshavere nye og gamle kan jeg kun sige, som jeg også sagde sidste år, vi gør vort bedste, og vi tror på det vi gør, men ingen er ufejlbarlig.

Med disse ord sætter jeg beretningen til generalforsamlingens godkendelse.

Carsten Aaen

Formand

6/5-2025.
Dirigent:
