



Tlf: 96 20 76 00
frederikshavn@bdo.dk
www.bdo.dk

BDO Statsautoriseret revisionspartnerselskab
Rimmens Alle 89
DK-9900 Frederikshavn
CVR-nr. 45 71 93 75

STRANDBY VARMEVÆRK AMBA
UDDRAG AF ÅRSRAPPORT
2025
SAMT DRIFTSBUDGET 2025
64. REGNSKABSÅR

Penneo dokumentnøgle: YDNG6-XADYV-6VXCT-6UITKZ-Y4Z80-Y3KWP

INDHOLDSFORTEGNELSE

	Side
Ledelsesberetning	
Årsberetning.....	2
Påtegninger	
Den uafhængige revisors erklæring om regnskabssammendrag.....	3
Årsregnskab 1. januar - 31. december	
Resultatopgørelse.....	4
Balance.....	5

ÅRSBERETNING

Strandby Varmeværk A.m.b.a. har i regnskabsåret 2025 opnået et resultat på -322 tkr. Resultatet fratrækkes henlæggelse til investeringer på 264 tkr. og tillægges fremført overdækning fra sidste år på 1.838 tkr., og der overføres dermed en overdækning på 1.252 tkr. til indregning i næste års priser.

Der er ikke efter regnskabsårets udløb indtruffet begivenheder, som væsentligt vil kunne påvirke værkets økonomiske stilling.

Strandby, den 24. april 2026

Bestyrelse

Jan Thaarup
Formand

Flemming Andersen
Næstformand

Flemming Thomsen

Henrik Munk Andersen

Kurt Erland Kristensen

Michael Snebang Pedersen

Morten Lybech Thøgersen

DEN UAFHÆNGIGE REVISORS ERKLÆRING OM REGNSKABSSAMMENDRAG

Til andelshaverne i Strandby Varmeværk A.m.b.a.

Konklusion

Regnskabssammendraget, der omfatter sammendraget balance pr. 31. december 2025 samt sammendraget resultatopgørelse for året, der sluttede pr. denne dato, er uddraget af det reviderede regnskab for Strandby Varmeværk A.m.b.a. for året, der sluttede pr. denne dato.

Det er vores opfattelse, at det medfølgende regnskabssammendrag i alle væsentlige henseender er rigtigt, dvs. konsistent med det reviderede regnskab i overensstemmelse med årsregnskabsloven, vedtægterne og varmeforsyningsloven.

Regnskabssammendrag

Regnskabssammendraget indeholder ikke alle de oplysninger, der kræves af årsregnskabsloven. Regnskabssammendraget og revisors erklæring herom kan derfor ikke læses som erstatning for det reviderede regnskab og revisors erklæring herom. Regnskabssammendraget og det reviderede regnskab afspejler ikke indvirkningerne af begivenheder, der er indtruffet efter datoen på vores erklæring om det reviderede regnskab.

Det reviderede regnskab og vores erklæring herom

Vi har udtrykt en konklusion uden modifikationer i vores erklæring af 14. april 2026 om det reviderede regnskab.

Ledelsens ansvar for regnskabssammendraget

Ledelsen er ansvarlig for udarbejdelsen af regnskabssammendraget i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Revisors ansvar

Vores ansvar er at udtrykke en konklusion om, hvorvidt regnskabssammendraget i alle væsentlige henseender er rigtigt dvs. konsistent med det reviderede regnskab på grundlag af vores handlinger, som er udført i overensstemmelse med International standard om revision, Opgaver vedrørende afgivelse af erklæring om regnskabssammendrag.

Frederikshavn, den 24. april 2026

BDO Statsautoriseret revisionspartnerselskab
CVR-nr. 45 71 93 75

Ole Ejsing
Statsautoriseret revisor

Den fuldstændige årsrapport med erklæring fra uafhængig revisor kan rekvireres på Strandby Varmeværk A.m.b.a.s kontor.

RESULTATOPGØRELSE 1. JANUAR - 31. DECEMBER

	Regnskab 2025 tkr.	Budget 2026 tkr.	Regnskab 2024 tkr.
PRIS PR. KWH I ØRE.....	0,60	0,60	0,57
Forbrugsafgifter.....	11.761	11.690	10.685
Faste bidrag.....	5.104	5.124	4.605
Abonnementsafgift.....	1.155	1.161	1.027
Motivationstarif.....	401	350	368
Salg af el.....	8.183	8.199	5.468
Periodisering vedrørende Elling.....	-3.215	-3.230	-1.542
NETTOOMSÆTNING.....	23.389	23.294	20.611
Produktionsomkostninger.....	-19.647	-19.289	-15.227
Distributionsomkostninger.....	-2.022	-2.080	-2.262
Omkostninger.....	-21.669	-21.369	-17.489
DÆKNINGSBIDRAG.....	1.720	1.925	3.122
Administrationsomkostninger.....	-1.307	-1.374	-1.413
Omkostninger.....	-1.307	-1.374	-1.413
RESULTAT AF PRIMÆR DRIFT.....	413	551	1.709
Andre driftsindtægter.....	333	949	399
DRIFTSRESULTAT.....	746	1.500	2.108
Andre finansielle indtægter.....	46	0	39
Andre finansielle omkostninger.....	-1.114	-1.236	-1.236
ÅRETS RESULTAT.....	-322	264	911
Henlæggelse nyinvestering.....	-264	-264	-264
Overført til indregning fra tidligere år.....	1.838	0	1.191
OVERFØRT TIL INDREGNING I KOMMENDE ÅRS PRISER....	1.252	0	1.838

BALANCE 31. DECEMBER

AKTIVER	Regnskab 2025 tkr.	Regnskab 2024 tkr.
Solvarmeanlæg.....	3.754	4.141
El kedelcentral.....	1.514	1.817
Øvrigt produktionsanlæg og varmepumpe.....	8.412	8.792
Ledningsnet, målere, akkumuleringstanke.....	26.581	27.867
Øvrigt anlæg, grunde, bygninger, driftsmateriel.....	3.457	3.647
Igangværende projekter.....	51.580	44.790
Materielle anlægsaktiver.....	95.298	91.054
Andre værdipapirer.....	8	8
Finansielle anlægsaktiver.....	8	8
ANLÆGSAKTIVER.....	95.306	91.062
Tilgodehavende hos forbrugere.....	5.325	4.610
Tilgodehavende salg af el mv.....	699	258
Andre tilgodehavender.....	592	674
Periodeafgrænsningsposter.....	95	84
OMSÆTNINGSAKTIVER.....	6.711	5.626
AKTIVER.....	102.017	96.688
PASSIVER		
EGENKAPITAL.....	875	875
Tidsmæssige forskelle i forbrugerbetalinger.....	528	264
TIDSMÆSSIGE FORSKELLE I FORBRUGERBETALINGER.....	528	264
Kommunekredit.....	31.094	22.771
Banklån.....	3.497	3.831
Langfristede gældsforpligtelser.....	34.591	26.602
Kommunekredit, kortfristet del.....	3.548	3.200
Bånlån, kortfristet del.....	334	334
Gæld til pengeinstitut.....	12	3.635
Bygge kredit.....	42.638	48.668
Leverandører af varer og tjenesteydelser.....	8.408	6.473
Efterbetaling forbrugere.....	1.106	665
Anden gæld.....	342	501
Periodeafgrænsningsposter.....	8.383	3.633
Overdækning.....	1.252	1.838
Kortfristede gældsforpligtelser.....	66.023	68.947
GÆLDSFORPLIGTELSE.....	100.614	95.549
PASSIVER.....	102.017	96.688

PENNEO

Underskrifterne i dette dokument er juridisk bindende. Dokumentet er underskrevet via Penneo™ sikker digital underskrift. Underskrivernes identiteter er blevet registreret, og informationerne er listet herunder.

“Med min underskrift bekræfter jeg indholdet og alle datoer i dette dokument.”

Flemming Andersen

Bestyrelsesmedlem

Serienummer: 3e113da7-4fe6-41f2-8643-cd509ad1c0d5

IP: 212.10.xxx.xxx

2026-04-27 13:57:04 UTC



Henrik Munk Andersen

Bestyrelsesmedlem

Serienummer: d3743785-8e17-499a-a69a-fa6eb8bc03c5

IP: 212.10.xxx.xxx

2026-04-27 14:00:56 UTC



Jan Thaarup

Bestyrelsesmedlem

Serienummer: e724d177-db43-4a64-a307-e8374e7db4c6

IP: 212.10.xxx.xxx

2026-04-27 14:01:40 UTC



Kurt Erland Kristensen

Bestyrelsesmedlem

Serienummer: 97672eb3-bb8c-4497-9a89-8cf533000504

IP: 80.197.xxx.xxx

2026-04-27 15:01:38 UTC



Morten Lybech Thøgersen

Bestyrelsesmedlem

Serienummer: ca3de944-14d2-4af8-8d4b-a0aea78291aa

IP: 212.10.xxx.xxx

2026-04-27 16:14:07 UTC



Michael Snebang Pedersen

Bestyrelsesmedlem

Serienummer: 70a5d542-cc01-4af8-99f0-76731332542c

IP: 212.10.xxx.xxx

2026-04-27 19:05:28 UTC



Penneo dokumentnøgle: YDNG6-XADYV-6VXCT-6UITKZ-Y4Z80-Y3KWP

Dette dokument er underskrevet digitalt via **Penneo.com**. De underskrevne data er valideret vha. den matematiske hashværdi af det originale dokument. Alle kryptografiske beviser er indlejret i denne PDF for validering i fremtiden.

Dette dokument er forseglet med et kvalificeret elektronisk segl. For mere information om Penneos kvalificerede tillidstjenester, se <https://eutl.penneo.com>.

Sådan kan du verificere, at dokumentet er originalt

Når du åbner dokumentet i Adobe Reader, kan du se, at det er certificeret af **Penneo A/S**. Dette beviser, at indholdet af dokumentet er uændret siden underskriftstidspunktet. Bevis for de individuelle underskrivers digitale underskrifter er vedhæftet dokumentet.

Du kan verificere de kryptografiske beviser vha. Penneos validator, <https://penneo.com/validator>, eller andre valideringstjenester for digitale underskrifter.

PENNEO

Underskrifterne i dette dokument er juridisk bindende. Dokumentet er underskrevet via Penneo™ sikker digital underskrift. Underskrivernes identiteter er blevet registreret, og informationerne er listet herunder.

"Med min underskrift bekræfter jeg indholdet og alle datoer i dette dokument."

Flemming Thomsen

Bestyrelsesmedlem

Serienummer: 9342b100-56c5-4525-8567-abfe11fa1f91

IP: 86.52.xxx.xxx

2026-04-28 04:16:51 UTC



Ole Uggerholt Ejsing

BDO Statsautoriseret Revisionspartnerselskab CVR: 45719375

Statsautoriseret revisor

Serienummer: f0eb19b8-d7b3-4b36-b83c-24255201b60a

IP: 37.96.xxx.xxx

2026-04-28 05:26:04 UTC



Dette dokument er underskrevet digitalt via **Penneo.com**. De underskrevne data er valideret vha. den matematiske hashværdi af det originale dokument. Alle kryptografiske beviser er indlejret i denne PDF for validering i fremtiden.

Dette dokument er forseglet med et kvalificeret elektronisk segl. For mere information om Penneos kvalificerede tillidstjenester, se <https://eutl.penneo.com>.

Sådan kan du verificere, at dokumentet er originalt

Når du åbner dokumentet i Adobe Reader, kan du se, at det er certificeret af **Penneo A/S**. Dette beviser, at indholdet af dokumentet er uændret siden underskriftstidspunktet. Bevis for de individuelle underskriveres digitale underskrifter er vedhæftet dokumentet.

Du kan verificere de kryptografiske beviser vha. Penneos validator, <https://penneo.com/validator>, eller andre valideringstjenester for digitale underskrifter.